



Assemblée Générale
Centre Ville Vaucresson
Mardi 7 Mars 2023 20h

Salle Pîlatre de Rosier La Montgolfière

Ce document a pour principal objectif de vous tenir informés de nos actions et surtout de bien préparer notre assemblée générale. Suite à la lecture de ce document, vous pouvez nous faire part de vos remarques ou de vos questions.

Philippe BAUDOT: philippebaudot@hotmail.com

Daniel ROMAN : daniel.roman92420@gmail.com

Assemblée Générale 7/03/2023 20h La Montgolfière Salle Pîlatre de Rozier: Thèmes qui seront abordés

Urbanisme / Etude Urbaine

- L'étude urbaine conduite par un cabinet d'urbanisme, avec participation des citoyens et des associations concernant l'ensemble du centre-ville s'est achevée le 12 Janvier dernier par une présentation en réunion publique.
- Le centre ville a été analysé en 4 secteurs :
Quartier de la gare / Coeur de ville / Croix Blanche Grande Rue / Beauvilliers -Toyota.

La restitution des propositions avancées par cette étude feront l'objet d'une présentation assez exhaustive suivi d'un débat si possible constructif de telle manière que le bureau puisse défendre les différents points de vue à retenir.

Nous vous invitons à consulter le lien:

<https://www.vaucresson.fr/ma-ville/grands-projets/letude-urbaine/>

- Centre ville a l'intention de relancer un groupe de travail sur les façades et recommandations architecturales qui a déjà fonctionnés au premier semestre 2022 dans un contexte multi-associations.

Urbanisme / Projets en cours:

- Le projet piloté par I3F Boulevard des tilleuls concernant 29 logements en locatif.

- Le projet ' V02 ' sur le terrain sud Yves - du Manoir sera achevé fin juin.
- Médiathèque.
- L'opération ICF sur le parking de la gare.
- Le projet de rénovation des locaux proches de la mairie Grande rue (6 logements sociaux).
- La Municipalité envisage sérieusement une classification Déclaration d'Utilité Publique (DUP) concernant les chambres de services des résidences « Manera ».
- Centre ville demande s'il est envisagé d'étudier l'opportunité d'une mise en place d'une DUP sur l'ilot central du centre-ville. Pour l'instant la municipalité privilégie les négociations conduites par l' EPF IdF mais pourrait envisager d'étudier cette possibilité.
- Ilot garage Renault; les négociations conduites par l'EPF IdF n'ont toujours pas abouties.

Allocation des logements sociaux / Mobilité professionnelles / Réflexion proposé par l'Association Centre Ville Vaucresson:

Les aspects mobilités professionnelles se révèlent d'une importance capitale pour l'avenir. Il faut donc privilégier les actifs qui travaillent sur la ville ou à proximité. La construction de logements subventionnés est un facteur décisif de cohésion sociale et d'attractivité. L'association Centre Ville souhaite conduire des actions visant à aménager les règles d'attribution de logements subventionnés en allouant un quota significatif (par exemple 30% du parc) à des familles ayant une activité sur la commune ou ses environs (artisans, commerçants, salariés etc.). Cela apparaît comme une évidence.

Voisins Vigilants / Participation Citoyenne/ Sécurité:

La municipalité de Vaucresson en liaison avec le Commissariat de Saint Cloud a souhaité faire évoluer la structure de support et de communication qui nous relie au Commissariat de Saint Cloud. Une réunion s'est déroulée le 10/10/2022 à l'initiative de Sandrine DESCAMPS Conseillère municipale en charge de ce projet au Commissariat de Saint Cloud. Nous avons été reçus par Mme POLLAKOWSKY Commissaire de Police de Saint Cloud et Franck VALLEE notre interlocuteur permanent. Le Commissariat de Saint Cloud couvre Saint Cloud, Garches, Vaucresson et Marnes la Coquette soit 60 000 habitants. L'effectif de ce commissariat est d'environ 70 policiers.

Nous étions 7 participants représentant diverses associations de Vaucresson couvrant à peu près l'ensemble du territoire de la commune.

La participation citoyenne fonctionne comme Voisins Vigilants (qui semble devenir une simple plate forme digitale à but lucratif sans réel appui aux gens de terrain que sont les associations). A ce jour cette modification nous donne pleine satisfaction.

Vide-grenier du Centre Ville: Samedi 3 Juin 2023.

Le comité de Quartier Centre Ville a retenu la proposition de relancer un vide-grenier en centre ville au printemps 2023. Pour mémoire l'Association Centre Ville est représentée au comité de quartier par Odile LEROY membre du bureau de l'association et Allia KACI également adhérente de l'association Centre Ville et représentante de la Résidence de l'Etoile. Centre Ville Vaucresson adhère et est partie prenante de cette initiative.

Assemblée Générale de l'Association Centre Ville-Vaucresson:

En 2022 le bureau de l'Association était constitué de Philippe BAUDOT Président, Daniel ROMAN, Annick LONGUET, Gérard DECHAUMET, Odile LEROY.

Le bureau de l'association peut être constitué de 9 membres. Les membres du bureau n'ont aucune limitation de durée pour leurs mandats et sont élus ou réélus chaque année. Les fonctions et responsabilité de chaque membre du bureau sont redéfinies lors de la première réunion du bureau suite à l'assemblée générale.

Nouvelle candidate au bureau de l'association: Allia KACI qui a pris en charge la responsabilité de la Brocante Centre Ville qui aura lieu le 3 Juin 2023 sur la zone de la Croix Blanche (Quartier du Cinéma, Bibliothèque, Parking de la croix blanche.

Rapport moral, Rapport financier.

Election du bureau de l'association pour l'année 2023.

Vous pouvez accéder aux activités et comptes rendus de l'association sur le site:

www.vaucrecentre.fr

Vous pouvez adhérer à l'association Centre - Ville Vaucresson: 10 € /an / Famille.

Aucune cotisation ne sera perçue avant, pendant ou après l'assemblée générale mais la cotisation 2023 est sera en cours de recouvrement dès la mi-mars 2023.